



ДЕПАРТАМЕНТ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ЦЕНАМ И РЕГУЛИРОВАНИЮ ТАРИФОВ

П Р И К А З

от 23 ноября 2021 года

№ 156-т/э

г. Оренбург

О корректировке тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2022 год и внесении изменений в приказ департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 11 декабря 2018 года № 184-т/э

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», в связи с корректировкой тарифов тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Оренбургской области на 2022 год, а также учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на заседании коллегии департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов (протокол от 23 ноября 2021 года № 47), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 11 декабря 2018 года № 184-т/э «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Оренбургской области, долгосрочных параметров регулирования, устанавливаемых на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов для теплоснабжающих организаций Оренбургской области, показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения теплоснабжающих организаций Оренбургской области на 2019-2023 годы» (в редакции приказов департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 27.08.2019 № 109-т/э, от 15.10.2019 № 152-т/э, от 24.10.2019 № 160-т/э, от 26.11.2019 № 211-т/э, от 03.12.2019 № 271-т/э, от 10.12.2019 № 299-т/э, от 13.02.2020 № 19-т/э, от 24.11.2020 № 144-т/э, 01.12.2020 № 194-т/э, 08.12.2020 № 227-т/э, 15.12.2020 № 252-т/э, 16.12.2020 № 267-т/э, от 04.02.2021 № 19-т/э, от 20.04.2021 № 53-т/э, от 14.10.2021 № 111-т/э, от 22.01.2021 № 80-т/э, от 16.11.2021 № 129-т/э) следующие изменения:

в таблице приложения 1 к приказу:

1.1. в пункте 2 «МУП "Районное коммунальное хозяйство" по объектам теплоснабжения, расположенным по адресам: Оренбургская область, с. Старое Тюрино, ул. Центральная, 29 "А", с. Михайловка, ул. Полевая, 1 "Е"» строки:

Одноставочный, руб./Гкал (при применении УСН)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 592,26	1 612,64	-	-
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		1 592,26	1 612,64	-	-

заменить строками:

Одноставочный, руб./Гкал (при применении УСН)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 586,90	1 640,84	-	-
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются без учета НДС) <***>			
		1 586,90	1 640,84	-	-

1.2. в пункте 10 «МУП ЖКХ Бузулукского района по объектам теплоснабжения, расположенным по адресам: Оренбургская область, Бузулукский район: с. Искра, ул. Центральная, 23; с. Староалександровка, ул. Жилгородок, 59; с. Могутово, ул. Пролетарская, 93; с. Дмитриевка, ул. Заречная, 24; с. Л. Поляна, ул. Гагарина, 26; с. Подколки, ул. Тихонова, 2; с. Палимовка, ул. Советская, 3; п. Колтубановский, ул. Комсомольская, 23б; п. Красногвардеец, ул. Рабочая, 8"» строки:

Одноставочный, руб./Гкал (при применении УСН)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		2 172,42	2 303,90	-	-
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		2 172,42	2 303,90	-	-

заменить строками:

Одноставочный, руб./Гкал (при применении УСН)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		2 151,24	2 224,43	-	-
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются без учета НДС) <***>			
		2 151,24	2 224,43	-	-

1.3. в пункте 18 «МУП "Дедуровка-Сервис" от котельной, расположенной по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Дедуровка, ул. Рабочая, 1/1» строки:

Одноставочный, руб./Гкал (при применении УСН)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 586,08	1 604,47	-	-
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		1 586,08	1 604,47	-	-

заменить строками:

Однотарифный, руб./Гкал (при применении УСН)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 605,65	1 660,19	-	-
Однотарифный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются без учета НДС) <*>			
		1 605,65	1 660,19	-	-

1.4. в пункте 22 «ООО "Энергокаскад"» строки:

Однотарифный, руб./Гкал (при применении УСН)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		2 128,26	2 295,39	-	-
Однотарифный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		2 128,26	2 295,39	-	-

заменить строками:

Однотарифный, руб./Гкал (при применении УСН)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		2 097,12	2 168,64	-	-
Однотарифный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются без учета НДС) <*>			
		2 097,12	2 168,64	-	-

1.5. в пункте 23 «Федеральное казенное учреждение "Исправительная колония № 6 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Оренбургской области"» строки:

Однотарифный, руб./Гкал (без НДС)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 411,44	1 053,85	-	-
Однотарифный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		1 693,73	1 264,62	-	-

заменить строками:

Однотарифный, руб./Гкал (без НДС)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 380,79	1 427,81	-	-
Однотарифный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются без учета НДС) <*>			
		1 656,95	1 713,37	-	-

1.6. в пункте 24 «МУП ЖКХ г. Бузулука по объектам теплоснабжения, расположенным по адресам: Оренбургская область, г. Бузулук: ул. Рабочая, 13/г, ул. Л. Чайкиной, 3, ул. 1 Мая, 1, ул. Чапаева, 43, ул. Домашкинская, 3/В, ул. Щорса, 72/А, ул. Шевченко, 74/А, ул. Фрунзе, 12/Г, ул. Нефтяников, 51/Б, ул. Гая, 94, 2 микрорайон, 17/В, ул. Челюскинцев, 87, ул. Губкина, 16/Б, ул. Заречная, 5, ул. Гая, 29, ул. Ленинградская, 23/А, ул. Ново-Кузнечная, 37/В, ул. Московская, 2, ул. 1 Мая, 121, ул. 1 Мая, 96, ул. Московская, 75, ул. Рабочая, 49 - 51, ул. Рабочая, 65, ул. 16 Линия, ул. Серго, ул. Магистральная» строки:

Однотарифный, руб./Гкал (без НДС)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 804,01	1 894,91	-	-
Однотарифный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		2 164,81	2 273,90	-	-

заменить строками:

Однотарифный, руб./Гкал (без НДС)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1797,14	1858,40	-	-
Однотарифный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются без учета НДС) <***>			
		2 156,57	2 230,08	-	-

1.7. в пункте 26 «Соль-Илецкое ММПП ЖКХ по объектам теплоснабжения, расположенным по адресам: Оренбургская область, г. Соль-Илецк: 1 ул. Московская 3, ул. Цвиллинга 10к, ул. Гонтаренок 1к, ул. Ленина 15к, ул. Центральная 2а, ул. Вокзальная 77к, ул. Вокзальная 110к, ул. Уральская 129к, ул. Городок Рудника 1к» строки:

Однотарифный, руб./Гкал (без НДС)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 879,26	1 987,95	-	-
Однотарифный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		2 255,11	2 385,54	-	-

заменить строками:

Однотарифный, руб./Гкал (без НДС)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 870,32	1 934,14	-	-
Однотарифный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются без учета НДС) <***>			
		2 244,38	2 320,97	-	-

1.8. в пункте 28 «Южно-Уральская дирекция по тепловодоснабжению структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО "РЖД"» строки:

Однотарифный, руб./Гкал (без НДС)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 201,80	1 227,37	-	-
Однотарифный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		1 442,16	1 472,84	-	-

заменить строками:

Однотарифный, руб./Гкал (без НДС)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 219,67	1 261,28	-	-
Однотарифный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются без учета НДС) <***>			
		1 463,60	1 513,54	-	-

1.9. в пункте 30 «Южно-Уральская дирекция по тепловодоснабжению структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО "РЖД" г. Гай» строки:

Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 109,88	1 113,19	-	-
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		1 331,86	1 335,83	-	-

заменить строками:

Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 131,34	1 172,76	-	-
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются без учета НДС) <***>			
		1 357,61	1 407,31	-	-

1.10. в пункте 36 «ОАО "Орское карьероуправление"» строки:

Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 173,89	1 196,10	-	-
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		1 408,67	1 435,32	-	-

заменить строками:

Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 184,86	1 225,25	-	-
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются без учета НДС) <***>			
		1 421,83	1 470,30	-	-

1.11. в пункте 37 «МУП "ЖКХ" МО Северный район» строки:

Одноставочный, руб./Гкал (при применении УСН)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1534,12	1951,76	-	-
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		1534,12	1951,76	-	-

заменить строками:

Одноставочный, руб./Гкал (при применении УСН)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		1 619,37	1 674,56	-	-
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются без учета НДС) <***>			
		1 619,37	1 674,56	-	-

2. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.

Директора департамента



А.В. Шумский



Оренбургская область
департамент по ценам и регулированию тарифов

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА
заседания коллегии

г. Оренбург

23 ноября 2021 года № 47

- | | |
|---|--------------------|
| 1. Директор департамента | - Шумский А.В. |
| 2. И. о. зам. директора департамента | - Тагиров Р.Н. |
| 3. И. о. зам. директора департамента | - Цапенко В.Н. |
| 4. Начальник управления департамента | - Родионова З.Г. |
| 5. Начальник управления департамента | - Кадыков Д.В. |
| 6. Начальник отдела департамента | - Лавренко Ю.Б. |
| 7. Консультант департамента | - Стаценко А.А. |
| 8. Представитель УФАС по Оренбургской области | - Бирюкова О.Г. |
| 9. Представитель Ассоциации НП «Совет рынка» | - Степанников Г.Ю. |

По двадцать седьмому вопросу: «О внесении изменений в приказ департамента от 11.12.2018 №184-т/э в связи с корректировкой тарифа на 2022 год на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП ЖКХ Бузулукского района»

ВЫСТУПИЛИ:

Главный специалист департамента Е.Ю. Шевченко - В соответствии с требованиями пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, (далее – Основы ценообразования) Департамент ежегодно, в течение долгосрочного периода регулирования, осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом (далее – корректировка тарифа на 2022 год), в соответствии с Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, (далее – Методические указания) с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования.

В соответствии с п.14 «Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 проведена корректировка долгосрочного тарифа на тепловую энергию, ранее установленного на 2022 год для потребителей МУП ЖКХ Бузулукского района.

Проделанная в процессе корректировки работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности предприятия и правильности формирования финансовых результатов на анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

При проведении корректировки департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов (далее – департамент) руководствовался основными принципами государственного регулирования тарифов, предусмотренными действующим законодательством.

Методические основы проведения экспертных работ:

- Федеральный закон Российской Федерации от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – основы ценообразования);
- Приказ Федеральной службы по тарифам России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – методические указания);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;
- Прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на тепловую энергию.

Департамент принял решение корректировку тарифа на 2022 год производить согласно подпункту «б», «в» пункта 52 Основ ценообразования.

В связи с тем, что на момент корректировки НВВ на 2022 год отсутствуют фактические данные по результатам деятельности организаций за 2021 год, нет возможности определить размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, в связи с этим, НВВ на 2022 год определена по формуле согласно п. 49 Методических указаний.

Экономия операционных расходов регулируемой организацией не заявлялась.

Плановая НВВ на 2022 год рассчитывается с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а именно согласно уточненному прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и плановый период до 2023 и 2024 годов Минэкономразвития России (далее Прогноз).

В соответствии с Прогнозом при определении плановых величин затрат по статьям расходов и прибыли применяются следующие индексы:

Наименование показателя	2022 год
индекс потребительских цен (ИПЦ)	104,3 %
топливо	105,0 %
природный газ (с июля)	
электроэнергия	104,7 %
холодная вода (с июля)	103,4 %

Расчетные показатели по производству тепловой энергии МУП ЖКХ Бузулукского района

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Базовый 2019	Утверждено	Утверждено	Утверждено	Коррект.	Откл.	Темп роста,%
				2020	2021	2022			
				Год	Год	Год	Год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя									
1.1	Расходы на топливо	тыс.руб.	6 005,78	6 077,85	16 533,86	6 224,60	16 864,54	10 639,9	102,0%
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	1 070,56	1 102,67	1 164,42	1 109,6	1 219,15	109,6	104,7%
1.3	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	10 015,50	10 197,8		11 266,1		-11 266,1	0,0%
1.4	расходы на холодную воду	тыс.руб.	121,36	120,7	121,7	133,1	123,31	-9,8	101,4%
1.5	расходы на теплоноситель	тыс.руб.							

	ИТОГО расходы на ресурсы	тыс.руб.	17 213,2	17 499,0	17 819,94	18 733,33	18 207,00	-526,3	102,2%
Операционные (подконтрольные) расходы									
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.							
2.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	698,54	712,3	730,6	758,0	754,4	-3,6	103,3%
2.3	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	2 531,30	2 581,2	2 647,3	2 746,9	2 733,5	-13,4	103,3%
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб.	645,63	658,3	675,2	700,6	697,2	-3,4	103,3%
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб.	440,31	449	460	478	475	-2,3	103,3%
2.5.1	<i>расходы на оплату услуг связи</i>	<i>тыс.руб.</i>	12,30	12,5	12,9	13,3	13,3	-0,0	103,3%
2.5.2	<i>расходы на оплату вневедомственной охраны (пожарной безопасности)</i>	<i>тыс.руб.</i>	267,69	273,0	280,0	290,5	289,1	-1,4	103,3%
2.5.3	<i>расходы на оплату коммунальных услуг</i>	<i>тыс.руб.</i>	112,36	114,6	117,5	121,9	121,3	-0,6	103,3%
2.5.4	<i>расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг</i>	<i>тыс.руб.</i>	47,96	48,9	50,2	52,0	51,8	-0,2	103,3%
2.5.5	<i>расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией</i>	<i>тыс.руб.</i>		-	-				
2.5.6	<i>расходы на оплату других работ и услуг</i>	<i>тыс.руб.</i>							
2.6	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	12,64	12,9	13,2	13,7	13,7	-0,1	103,3%
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	26,40	26,9	27,6	28,6	28,5	-0,1	103,3%
2.8	Лизинговый платеж	тыс.руб.		-	-				
2.9	Арендная плата	тыс.руб.		-	-				
2.10	Другие расходы	тыс.руб.	864,36	881,4	904,0	938,0	933,4	-4,6	103,3%
2.11	Внереализационные расходы	тыс.руб.	-	-	-				
2.12	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения	тыс.руб.	-	-	-				
2.12.1	<i>денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)</i>	<i>тыс.руб.</i>		-	-				
2.12.2	<i>прочие расходы из прибыли</i>	<i>тыс.руб.</i>		-	-				
	ИТОГО подконтрольные расходы	тыс.руб.	5 219,2	5 322,0	5 458,5	5 663,6	5 636,3	-27,3	103,3%
	Долгосрочные параметры регулирования(ИПЦ)		1,046	1,03	1,036	1,04	1,043		
Расчёт неподконтрольных расходов									
3.1	Расходы на оплаты услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс.руб.	470,60	484,7	502,2	526,3	523,8	-2,5	104,3%
3.2	Арендная плата	тыс.руб.	403,70	403,70	403,70	403,7	403,7	0,0	100,0%
3.3	Концессионная плата	тыс.руб.							
3.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	14,09	14,5	15,0	15,8	15,6	-0,2	104,3%

3.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	12,00	12,4	12,8	13,4	13,4	-0,0	104,3%
3.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	2,09	2,2	2,2	2,3	2,3	-0,0	104,3%
3.4.3	иные расходы	тыс.руб.							
3.5	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	764,45	779,51	799,50	829,55	860,79	31,2	103,3%
3.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.							
3.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	84,64	84,64	84,64	84,6	84,64	0,0	100,0%
3.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.		-	-				
	ИТОГО	тыс.руб.	1 737,5	1 767,1	1 805,0	1 860,0	1 888,6	28,6	104,6%
3.9	Налоги, всего, в т.ч.:	тыс.руб.	-	-	-				
3.10	Прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.							
3.11	Упрощенный налог	тыс.руб.	244,1	248,4	253,4	265,2	259,9	-5,3	102,6%
3.12	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс.руб.							
	ИТОГО неподконтрольных расходов	тыс.руб.	1 981,6	2 015	2 058	2 125	2 148	23,3	104,4%
4	Выпадающие доходы	тыс.руб.							
	Экономия средств	тыс.руб.							
5	Норма прибыли	%							
	Прибыль	тыс.руб.							
5	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования								
	Корректировки								
6	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.							
7	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	тыс.руб.							
8	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.							

9	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	тыс.руб.							
10	Необходимая валовая выручка, всего	тыс.руб.	24 414,01	24 836,44	25 336,81	26 522,14	25 991,74	-530,4	102,6%
Объемные показатели									
11	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс.Гкал	11,92	11,92	11,92	11,92	11,92	0,0	100,0%
	с 01.01 по 30.06 60 %	тыс.Гкал	7,15	7,15	7,15	7,15	7,15	0,0	100,0%
	с 01.07 по 31.12 40 %	тыс.Гкал	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	0,0	100,0%
12	Средний тариф на тепловую энергию (УСН)	руб./Гкал	2 048,15	2 083,59	2 125,57	2 225,01	2 180,51	-44,5	102,6%
	Тариф с 01.01 по 30.06 (УСН)	руб./Гкал	2 035,15	2 067,66	2 108,46	2 172,42	2 151,24		
	Тариф с 01.07 по 31.12 (УСН)	руб./Гкал	2 067,66	2 107,49	2 151,24	2 303,90	2 224,43		
			101,6	101,9	102,0	106,1	103,4		

Формирование тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям

В результате проведенной корректировки, экономически обоснованная величина НВВ на 2022 год составит 25991,74 тыс. рублей, полезный отпуск 11,92 тыс. Гкал, средний тариф составит 2180,51 руб./Гкал (УСН).

С целью обеспечения компенсации величины НВВ, с учетом структуры отпуска тепловой энергии, а также, принимая во внимание, что тариф с 01.01.2022 по отношению к декабрю 2021 года не должен меняться, величина экономически обоснованного тарифа с 01.07.2022 составит 2224,43 руб./Гкал (УСН).

В результате проведенной корректировки предлагается внести изменения в приказ департамента от 11.12.2018 № 184-т/э «Об установлении тарифов на тепловую энергию(мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Оренбургской области, долгосрочных параметров регулирования, устанавливаемых на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов для теплоснабжающих организаций Оренбургской области, показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения теплоснабжающих организаций Оренбургской области на 2019-2023 годы» на 2022 год.

Пункт 10 приложения 1 приказа изложить в следующей редакции:

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	год	Вода		Отборный пар давлением от 2,5 до 7,0 кг/см ²	
			с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
МУП ЖКХ Бузулукского района по объектам теплоснабжения, расположенным по адресам: Оренбургская область, Бузулукский район: с. Искра, ул. Центральная, 23; с. Староалександровка, ул. Жилгородок, 59; с. Могутово, ул. Пролетарская, 93; с. Дмитриевка, ул. Заречная, 24; с. Л. Поляна, ул. Гагарина, 26; с. Подколки, ул. Тихонова, 2; с. Палимовка, ул. Советская, 3; п. Колтубановский, ул. Комсомольская, 236; п. Красногвардеец, ул. Рабочая, 8	Одноставочный, руб./Гкал (УСН)	2019	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Одноставочный, руб./Гкал		2035,15	2067,02	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал (УСН)	2020	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Одноставочный, руб./Гкал		2067,02	2108,46	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал (УСН)	2021	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Одноставочный, руб./Гкал		2108,46	2151,24	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал (УСН)	2022	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Одноставочный, руб./Гкал		2151,24	2224,43		
	Одноставочный, руб./Гкал (УСН)	2023	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Одноставочный, руб./Гкал		2303,90	2267,22		

Долгосрочные параметры регулирования

В соответствии с пунктом 51 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования) долгосрочные тарифы устанавливаются органом регулирования для регулируемой организации отдельно на каждый год долгосрочного периода регулирования на основании долгосрочных параметров регулирования ее деятельности и иных прогнозных параметров регулирования. Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности определяются органом регулирования на весь долгосрочный период регулирования, в течение которого не пересматриваются.

В соответствии с п.75 Основ ценообразования к долгосрочным параметрам регулирования относятся базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов, нормативный уровень прибыли в том числе, и показатели энергосбережения и энергетической эффективности.

В связи с не предоставлением утвержденных программ инвестиционной и в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, которые бы соответствовали действующему законодательству Российской Федерации, при установлении долгосрочных тарифов на 2019-2023 гг. для МУП ЖКХ Бузулукского района долгосрочные параметры регулирования департаментом не пересматриваются.

Представитель Управления ФАС по Оренбургской области Бирюкова О.Г. входит в состав коллегии с правом совещательного голоса (не принимает участие в голосовании), на заседании коллегии присутствовала посредством видеосвязи, замечаний не имеет.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

Верно.
Консультант департамента
23.11.2021



Стаценко А.А.

